



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2И.2142/12
13.01.2014. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца „АИК банка“ АД Ниш, кога заступа пуномоћник Александра Дамљановић Деспотовић, адвокат из Ужица и Гавриловић Мила и Гавриловић Владана, обоје из Горобиља, које заступа пуномоћник Зоран Стјепановић, адвокат из Пожеге, против извршног дужника Стојчић Милутина из Ужица, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана 13.01.2014. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I.ОДРЕЂУЈЕ СЕ I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности власништво извршног дужника **Стојчић Милутина из Ужица, ул.Димитрија Туцовића бр.41**, путем усменог јавног надметања на дан 13.02.2014. године са почетком у 10,30 часова, Основни суд у Ужицу судница бр. 28, и то:

- једног стана број 15, површине 67 м², који се налази на другом спрату у стамбеној згради (зграда број 1) изграђеној у Ужицу, у ул.Димитрија Туцовића бр.41, на кат.парцели раније ознаке 989/1 КО Ужице, сада кат.парцели 9326/2 КО Ужице, по листу непокретности број 10561 КО Ужице.

II.Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2.II.2142/12 од 13.11.2012.године на износ од 6.499.000,00 динара.

III.Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи 3.899,400 динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.

IV.Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од 649.900,00 динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V.Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI.Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају изложеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII.Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Град Ужице, МЗ „Липа“ и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 13.01.2014. године, 2И. 2142/12

СУДИЈА
Вера Јудића,
за Вера Петаковић